



04009242410970016



8599

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 924

24 Οκτωβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή «Βρέζιο» Δήμου Αλεξάνδρειας, νομού Ημαθίας, υπέρ και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου Α.Ε. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης εντός ορίων και επέκτασης σχεδίου οικισμού ΠΟΛΥΚΑΡΠΗΣ Νομού Καστοριάς. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1094058/6580/0010 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή «Βρέζιο» Δήμου Αλεξάνδρειας, νομού Ημαθίας, υπέρ και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου Α.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 367/1976 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ του Δημοσίου ή της

Δημόσιας Επιχείρησης Πετρελαίου (ΔΕΠ) Α.Ε.», όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο έβδομο του Ν. 1769/1988.

3. Την Α.Π. 33845/11.5.1994 κοινή υπουργική απόφαση περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

4. Την αριθ. 492/2 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (Δ.Ε.Π.Α.) Α.Ε. που λήφθηκε κατά την αριθ. 492/23.6.1997 συνεδρίασή του.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή μετρητικού σταθμού για τη λειτουργία και συντήρηση του αγωγού Φυσικού Αερίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 12.404,67 μ² που βρίσκεται στην περιοχή «Βρέζιο» του Δήμου Αλεξάνδρειας, νομού Ημαθίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 23.5.1997 και με αριθ. σχεδίου 5112-141-00-92-01 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο Αγρονόμος Τοπ. Μηχ/κός Λάμπρος Κοτσώνης και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της Δ/νσης Εγκαταστάσεων Πετρελαιοειδών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Εμμ. Κογχυλάκης στις 4.7.1997.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Λουγκαρόπουλος Γεώργιος, 2) Γκαβάνη Παρασκευή και 3) Λαράγιαννης Απόστολος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Δημόσιας Επιχείρησης Αερίου (ΔΕΠΑ) Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Οκτωβρίου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ. ΔΡΥΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Β. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. ΚΘ/702

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης εντός ορίων και επέκτασης σχεδίου οικισμού ΠΟΛΥΚΑΡΠΗΣ Νομού Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδος και στους Νομάρχες» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 20.8.85 (ΦΕΚ 414Δ) «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους και την τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181Δ.

3. Την απόφαση υπουργού ΠΕΧΩΔΕ αρ. πρωτ. Γ. 44468/4377 οικ./4.6.86 «έγκριση προδιαγραφών μελετών πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων».

4. Τις υπ' αρ. 46/10.12.95 και 73/18.12.95 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Πολυκάρπης υπέρ της έγκρισης της μελέτης.

5. Την υπ' αριθμό 4/25.10.96 (πράξη 3^η) γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καστοριάς υπέρ της έγκρισης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο εντός ορίων και η επέκταση του σχεδίου οικισμού Πολυκάρπης Νομού Καστοριάς, όπως φαίνεται στους συνημμένους χάρτες Β.2.1 και Β.2.2 κλίμακας 1/1000 που θεωρήθηκαν από το Τμήμα Πολεοδομίας - Χωροταξίας - Οικισμού Ν. Καστοριάς και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της απόφασής μας.

Άρθρο 2**Ειδικοί όροι δόμησης**

2.1. ΤΟΜΕΑΣ Ι. Περιοχή με οικοπέδα κείμενα Α) εντός του παλαιού οικισμού, όπως υφίσταται δομημένος και Β) εντός των ορίων του οικισμού όπως αυτά καθορίστηκαν με την υπ' αριθμό απόφαση Νομάρχη ΚΟ/755/6.8.86 (ΦΕΚ 632Δ/6.8.86).

Ορίζεται αρτιότητα

κανόνας παρέκκλιση Α' (προϋπάρχοντα της 3.5.85) οποίο εμβαδόν και οποίο πρόσωπο, αρκεί να πληρούνται οι όροι του άρθρου 6 του ΓΟΚ/1985

Α. εμβαδόν	300 τετρ. μέτρα	
Β. πρόσωπο	10,00 μέτρα	
Γ. μέγιστη κάλυψη	60%	
Δ. μέγιστο ύψος	7,50 μέτρα	οι άλλοι όροι ίδιοι
Ε. Όροφοι	δύο (2)	
ΣΤ. Συντελεστής δόμησης	1,20	

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π. Δ/γματος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) καθώς και οι ειδικοί όροι δόμησης της ΚΟ/755/6.8.86 (ΦΕΚ 632Δ/6.8.86) απόφαση Νομάρχη Καστοριάς.

2.2. ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ. Περιοχή με οικοπέδα κείμενα εντός της επέκτασης του σχεδίου οικισμού, όπως αυτά σχεδιάστηκαν στα συνημμένα διαγράμματα.

Ορίζεται αρτιότητα

κανόνας παρέκκλιση Α' (αυτά που θα προκύψουν από την πράξη εφαρμογής ή προϋπάρχουν της απόφασής μας)

Α. εμβαδόν	500 τετρ. μέτρα	Α. εμβαδόν	300 τετρ. μέτρα
Β. πρόσωπο	15,00 μέτρα	Β. πρόσωπο	12,00 μέτρα
Γ. μέγιστη κάλυψη	60%	Γ. μέγιστη κάλυψη	60%
Δ. μέγιστο ύψος	7,50 μέτρα	Δ. μέγιστο ύψος	7,50 μέτρα
Ε. όροφοι	δύο (2)	Ε. όροφοι	δύο (2)
ΣΤ. συντελεστής δόμησης	0,40	ΣΤ. συντελεστής δόμησης	0,40

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του Π. Δ/γματος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) καθώς και οι ειδικοί όροι δόμησης της ΚΟ/755/6.8.86 (ΦΕΚ 632Δ/6.8.86) απόφαση Νομάρχη Καστοριάς.

Άρθρο 3**Γενικοί όροι δόμησης όλων των τομέων**

3.1. Επιβάλλεται επικάλυψη των κτισμάτων με κεραμοσκεπή στέγη ανώτερης κλίσης 40% ή ανώτερο ύψος 2,20 μέτρα.

3.2. Απαγορεύεται η κατασκευή συνεχών εξωστών περιμετρικά του κτιρίου.

3.3. Απαγορεύεται η κατασκευή του κτιρίου επί υποστυλωμάτων στο ισόγειο (pilots).

3.4. Κατά τα λοιπά ισχύει ο Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3.5. Επί των κοινόχρηστων οικοδομικών τετράγωνων επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων ή κατασκευών κοινόχρηστης ή κοινωφελούς χρήσεως, ύστερα από εισήγηση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία θα ορίζεται η χρήση, το εμβαδόν και οι όροι δόμησης του συγκεκριμένου έργου, ακόμη και αν ορισθούν διαφορετικοί από τους πιο πάνω καθορισθέντες, καθώς και γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας του Νομού και τελική έγκριση αυτών από το Νομάρχη.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του αντιστοίχου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

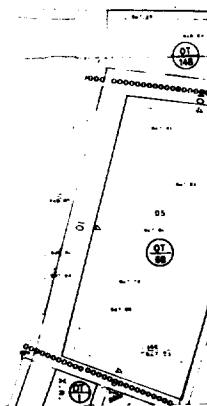
Καστοριά, 30 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΧΤΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΜΑΡΧΙΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Τ.Π.Π.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. MNH K 41106-43 CORRECTION

[illegible]

ΚΑΣΤΟΡΑ 29 1 1990
Η ΣΥΝΤΑΞΙΑ

ΚΑΣΤΟΡΙΑ 28 2 1990
Ο ΕΡΙΘΛΕΠΩΝ

ΕΛΕΝΗ ΒΟΓΙΑΤΖΗ Χ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΑ 05 60
17/13 07

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

Ε 789

ΥΠΟΜΕΤΡΗΜΑ

Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική γραμμή (μαυρή)

Καταρτιστική οικ. γραμμή/οικ. γραμμή

Βασική Ορια τάξη/οικ. βοήθησης



Τορείς αρ. βοήθησης

ΟΤΟΟ

(P)

Χώρος στεφάνωσης αυτοκινήτων

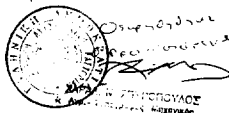
Αμύνης κατοικία

Γενική κατοικία

Κατοικία 25-8 31

Τοπογραφικό σχέδιο 102/130 691

Οδοί αρ. βοήθησης



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΝΕΛ

Λ/Α	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΝΕΛ Α	ΤΟΝΕΛ Β	ΤΟΝΕΛ Γ	ΤΟΝΕΛ Δ
1	ΑΡΤΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ				
1.1	Από κτίριο	3000 τ.μ.	5000 τ.μ.		
	Παλ. κτίριο	100 μ.	150 μ.		
1.2	Από κτίριο	ως έχουν	3000 τ.μ.		
	Παλ. κτίριο	ως έχουν	100 μ.		
2	ΕΥΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗ	Π.Δ. 24435/85	0,4		
3	ΜΕΤΕΤΕΡΩΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗ	60%	60%		
4	ΜΕΤΕΤΕΡΩΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟΝ	7,5 μ.	7,5 μ.		
5	ΕΠΙΠΕΔΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΦΟΙ	δύο (2)	δύο (2)		
6	ΑΠΑΓΓΕΙΛΕΣ ΡΕΞΕΙΣ ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΑΥΤΟΚΙΝ.	—	—		
7	ΑΠΑΓΓΕΙΛΕΤΑΙ Η ΔΟΜΗΣΗ	Ευφώνια με ειδικούς ορους βοήθησης			
8	ΕΠΙΡΑΛΛΕΤΑΙ Η ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ Η ΔΟΜΗΣΗ	Με σκεπή κεραμοσκεπή με ύψους 1,5μ			
		Ευφώνια με ειδικούς ορους βοήθησης			
9	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Ευφώνια με Π.Δ. 244 35/85			

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ 0 Χ 100000 8 x 4" 1:25000 από Αθήνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 02/04/1992	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1000		ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ αρχιτέκτων-πολεοδόμος ΣΑΜΑΛΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ αρχιτέκτων-πολεοδόμος

Β' ΦΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

B.2.2

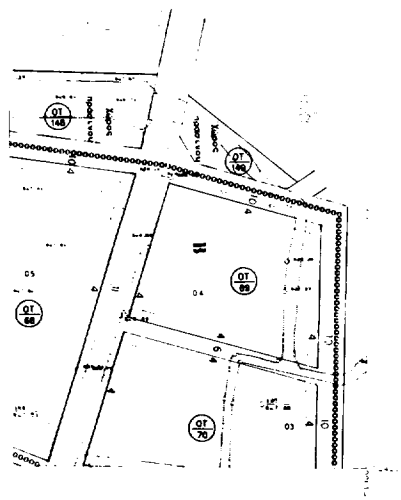
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧ.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΟΛΥΚΑΡΠΗ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1992

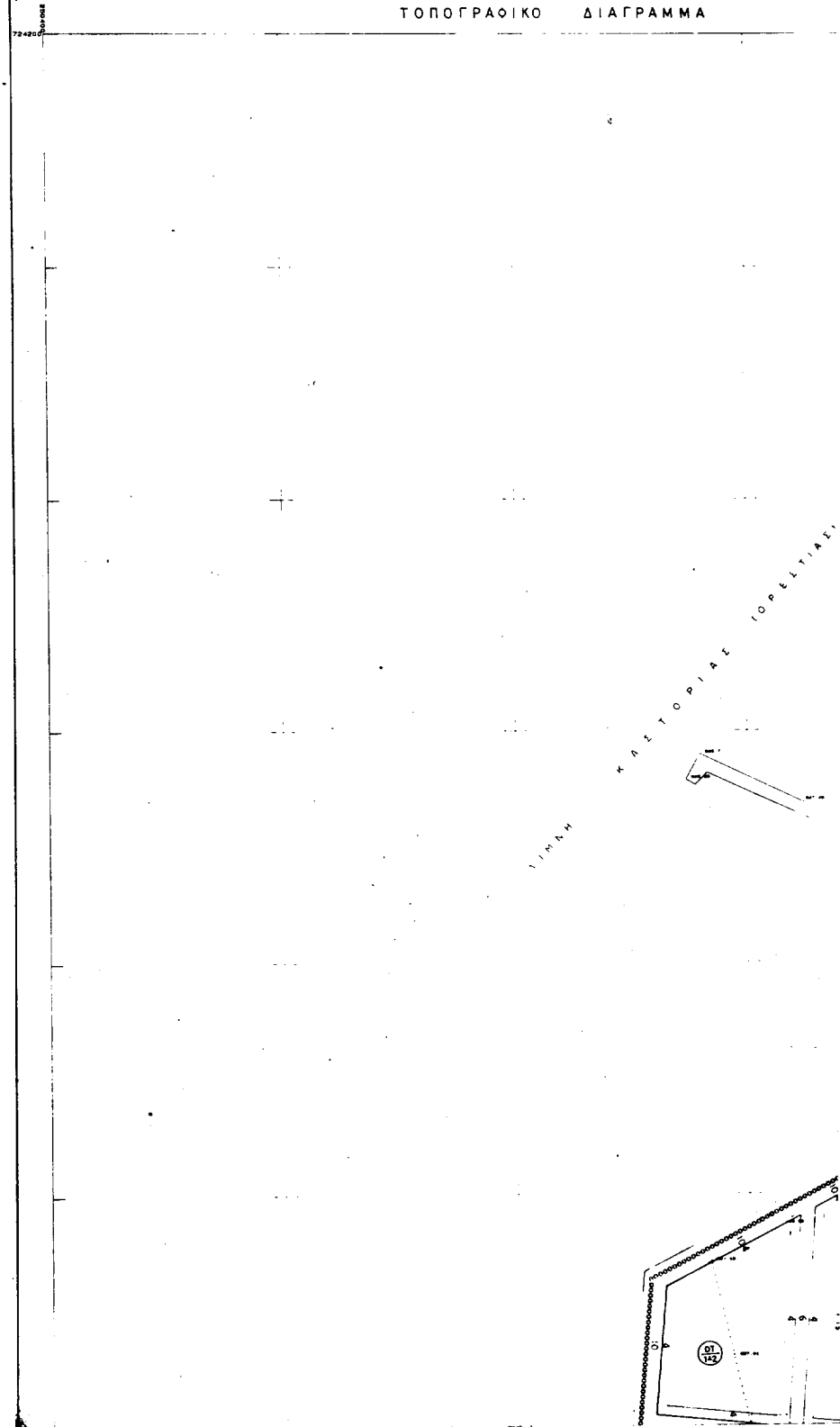
ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ



ΛΟΜΟΣ	15	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	053	ΠΟΛΥΚΑΡΠΗ
Μετρώς συντάξης	Επ. γε.α	
Χρόνος αποτύπωσης	Οκτώβριος 1989	
Χρόνος συντάξης	Ιανουάριος 1990	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Π.Π.Ε.

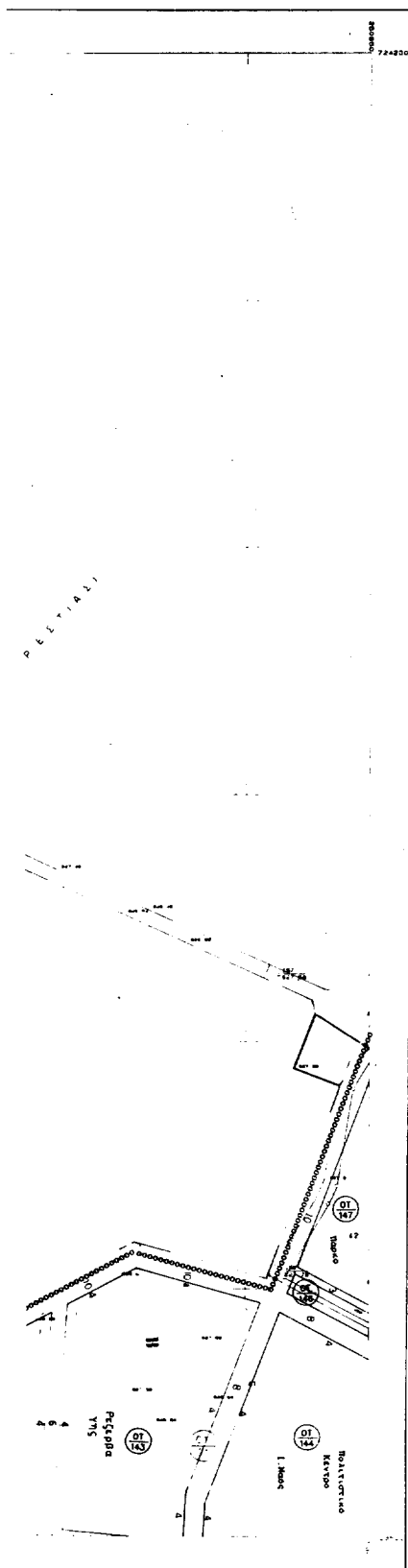
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΑΝΤΙΚΟ ΙΣΤΟΡΗ
ΠΡΟΤΥΠΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΡΟΒΟΛΗΣ 30-30°
ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΜΑΤΤ 100 ΚΑΤΕΡΟ
ΑΝΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΣ 45° 45' 45" 45° 45' 45"

ΚΑΣΤΟΡΙΑ 29.1.1990 Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΚΑΣΤΟΡΙΑ 28.2.1990 Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΕΛΕΝΗ ΒΟΓΙΑΤΖΗ	Χ. ΕΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ


ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

$$\frac{\Delta A}{1} = \frac{05.60}{12.06}$$


THE XΩΔE

FLA
1989

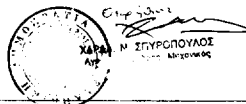
УПОМЯНА

- | | | |
|----------------------|------------------------------------|---|
| _____ | Ευροτομία γραμμή (καταγωγή) | |
| _____ | Οικονομική γραμμή (καταγωγή) | |
| ----- | Κατανομή των εκ γραμμή/των γραμμών | |
| _____ | Όριο ταχυτήτων (από βελόνη) |  |
| _____ | Επίδομα | Τομείς από Βοήθεια |
| { } | Χρόνος απόδοσης του σκελετού | |
| <input type="text"/> | Αντίστροφο κατόπιστρο | |
| <input type="text"/> | Γενική κατόπιστρο | |

Купорис 25.83+

2020/07/13 6:37

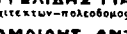
Dropout Network Young +



OPOL JOHNNIE TOWERN

Α/Α	ΟΡΟΙ ΜΕΤΕΩΡΙΣΗΣ	ΤΟΜΕΙΣ Α	ΤΟΜΕΙΣ Β	ΤΟΜΕΙΣ	ΤΟΜΕΙΣ
1-1	ΑΠΟΛΟΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ επ' ουδενός επ' ουδενός	3000 μ. 10,0 μ.	5000 μ. 15,0 μ.		+
1-2	ΑΠΟΛΟΝΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ επ' ουδενός του Αξός επ' ουδενός του Αξός	ως έχουν 0,0 μ.	3000 μ. 10,0 μ.		
3	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΜΕΤΕΩΡΙΣΗΣ	60%	0,4		
3	ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	60%	80%		
4	ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ	7,5 μ.	7,5 μ.		
5	ΕΠΙΠΕΔΥΣΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	δυσ(2)	δυσ(2)		
6	ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ ΡΕΞΕΙΣ ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑΣ ΑΥΤΟΝΟΜ	—	—		
7	ΑΝΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ Η ΒΟΗΘΗΤΗ	Συμπεριλαμβανόμενος με ειδικούς όρους βοήθησης			
8	ΕΠΙΠΕΔΥΣΜΟΣ Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ Η ΒΟΗΘΗΤΗ	Με απευθείας παραπομπή μεν οφείλει 1,5 μ. Συμπεριλαμβανόμενος με ειδικούς όρους βοήθησης			
9	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Συμπεριλαμβανόμενος με ΠΔ 244-3/5 1985			

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΚΙΟΚΟΩΣ ρ = 4 ° λ = - 45 ° από Αθήνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΥΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ									
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ : 1000		ΑΓΓΕΛΙΑΝΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδομος ΣΑΜΛΙΑΝΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδομος									
<table border="1"> <tr> <td></td> <td>1307</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1205</td> <td>1308</td> <td>1408</td> </tr> <tr> <td>1205</td> <td>1305</td> <td>1405</td> </tr> </table>			1307		1205	1308	1408	1205	1305	1405	
	1307										
1205	1308	1408									
1205	1305	1405									

Β' ΦΑΣΗ

CHAPTER

B.2.2

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧ.

KAIMAKA 1: 1,000

ПОЛУКАРПН

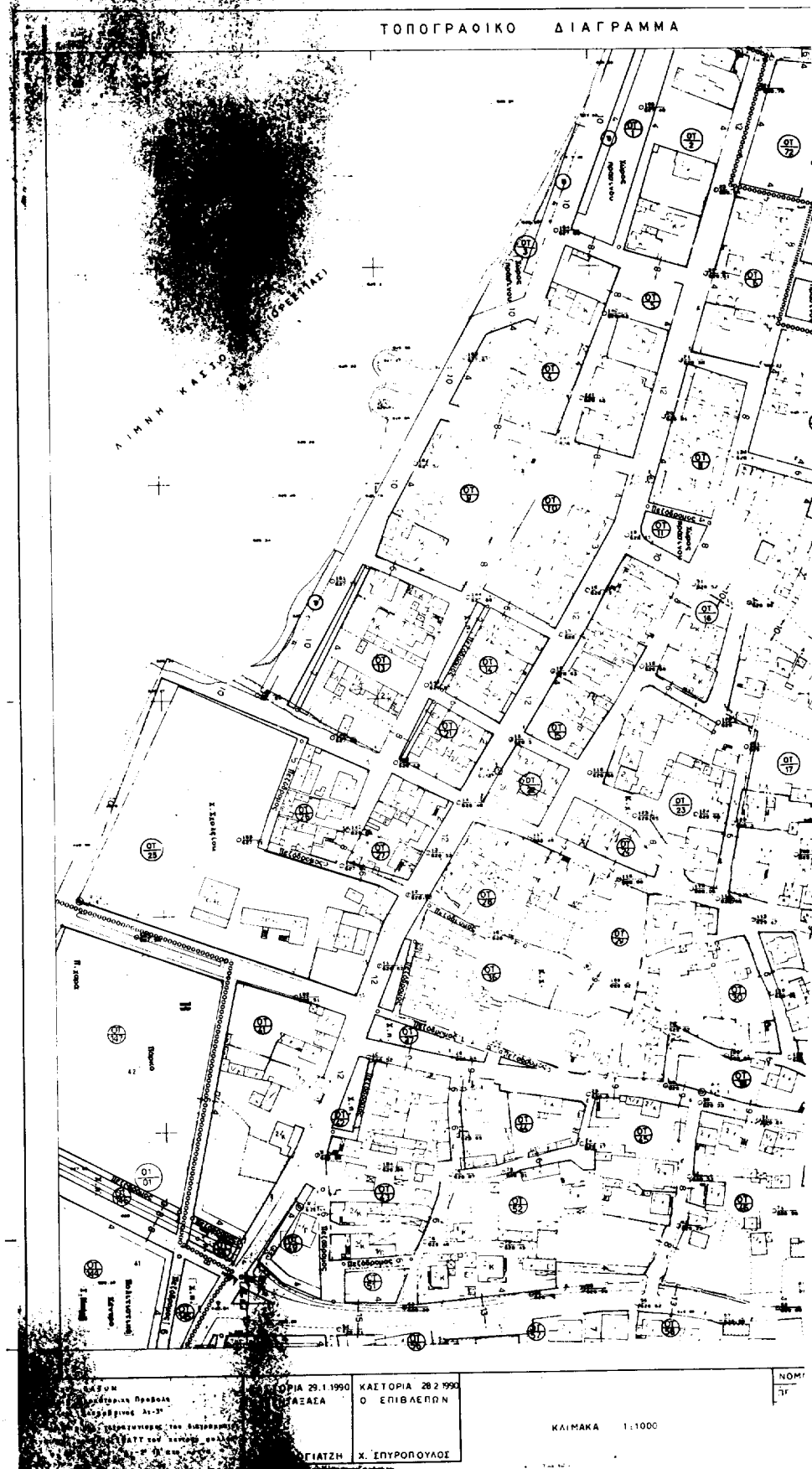
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1992

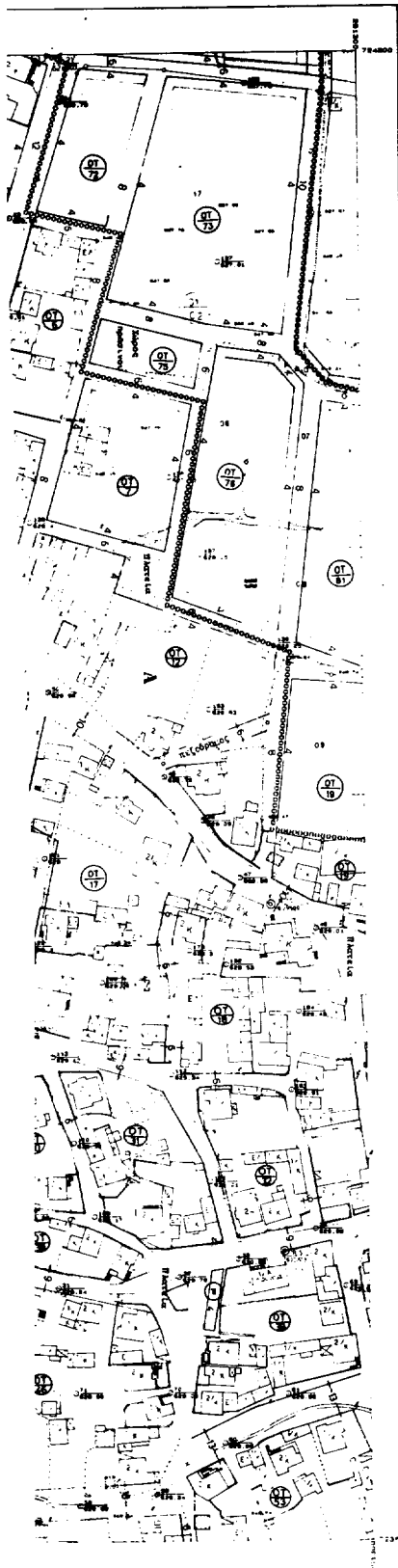
ΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	15	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	053	ΠΟΛΥΚΑΡΘΗΣ
Μεθόδος συντάξης		Επίλογα
Χρονός αποτύπωσης		Οκτώβριος 1989
Χρονός συντάξης		Ιανουάριος 1990

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Τ.Π.Π.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΔΑ 05.60
1/13.06

ΝΟΜΟΣ	15	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	053	ΓΟΥΛΚΑΡΠΗ
Μεθόδος συντάξης		ΕΠ.Υ.Α.
Χρόνος αποτύπωσης		Σεπτέμβριος 1989
Χρόνος συντάξης		Ιανουάριος 1990

ΥΠΕΧΩΔΕ

1989

ΥΠΟΜΗΝΗ

- Ρυμοτομική γραμμή (κεντρική)
 — Οικιστική γραμμή (κεντρική)
 - - - - - Κατασκευασμένη οικ. γραμμή (π. γραμμή)
 Πρώτο τάγμα - πριν έγκριση
 Πρώτο
 (P) Χώρος στεγαστικής προτεραιότητας
 [] Αδής κατοικία
 [] Γενική κατοικία

Χαρτίου 25.8.92
 Έκδοση 20/10/92/30.6.92
 Διεύθυνση Κατασκευών



Α/Α	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ	ΤΟΜΕΑΣ Δ
1.	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΟΙΚΟΠΕΔΙΑ				
1.1	κατά κλάση	3000 τμ.	5000 τμ.		
	εξ. - εμβαδόν	100 μ.	150 μ.		
1.2	κατά κλάση	ως έχουν	3000 τμ.		
	εξ. - εμβαδόν	100 μ.	100 μ.		
2	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0,2	0,4		
		ΠΔ 244-3/85			
3	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	60%	60%		
4	ΜΕΓΙΣΤΟ ΎψΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	7,5 μ.	7,5 μ.		
5	ΕΠΙΠΕΔΗΜΕΝΟΙ ΟΡΟΦΟΙ	δύο (2)	δύο (2)		
6	ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΠΕΡΙΣΤΕΣ ΣΤΑΘΕΡΕΣ ΑΥΤΕΚΙΝΗ	—	—		
7	ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑΙ Η ΔΟΜΗΣΗ	Συμφωνία με ειδικούς όρους δομής			
8	ΕΠΙΡΑΦΕΤΑΙ Η ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ Η ΔΟΜΗΣΗ	Με στεγή κεραμοσκεπή μενύριους 15μ	Συμφωνία με ειδικούς όρους δομής		
9	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Συμφωνία με ΠΔ 244-3/85			

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

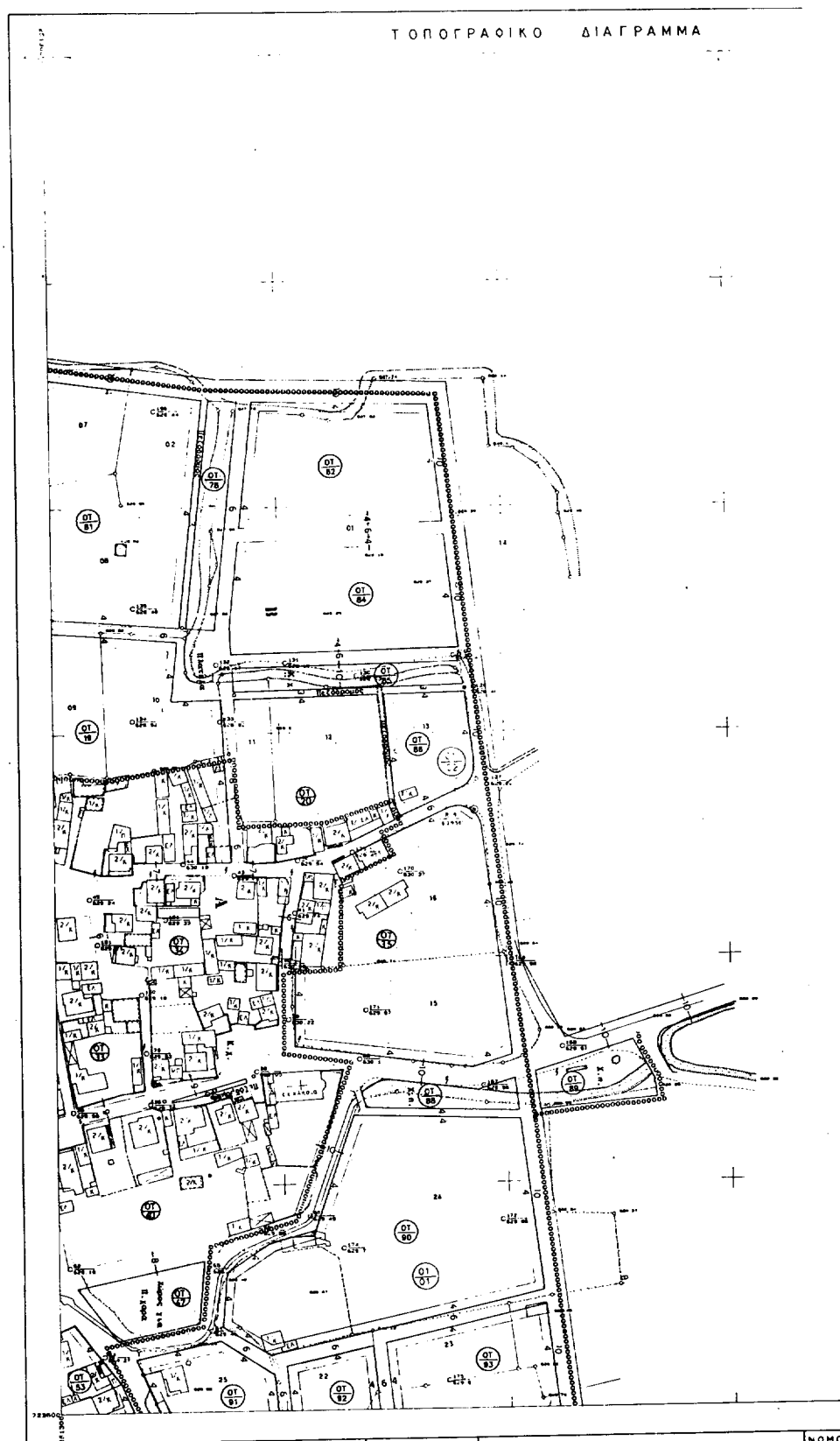
ΚΕΝΤΡΟΝ 0.1100000 0.4 0.45 0.6 Αθήνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΑΝΑΦΩΤΗΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ									
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 1000	ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδομος	ΣΑΜΑΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδομος									
<table border="1"> <tr> <td></td><td>1307</td><td></td></tr> <tr> <td>1206</td><td>1306</td><td>1406</td></tr> <tr> <td>1205</td><td>1305</td><td>1405</td></tr> </table>		1307		1206	1306	1406	1205	1305	1405		<i>Aggelidis/Anthonis</i>
	1307										
1206	1306	1406									
1205	1305	1405									

Β ΦΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧ.
B.2.2	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΠΟΛΥΚΑΡΠΗ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1992	ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΙΣΤΟΡΙΑΣ
Τ.Π.Π.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΤΩΝ
Εξουσιοδότηση Προέδρου
Εκτελεστικού Συμβουλίου
Ο ΚΑΙΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΙΣΤΟΡΙΑΣ
ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΙΣΤΟΡΙΑΣ
ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΙΣΤΟΡΙΑΣ
ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΙΣΤΟΡΙΑΣ

ΚΑΙΣΤΟΡΙΑ 29.1.1990
Η ΣΥΝΤΑΞΙΑ

ΚΑΙΣΤΟΡΙΑ 28.2.1990
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΕΛΕΝΗ ΒΟΓΙΑΤΖΗ

Κ. ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΜΕΘΕΩΣ
ΧΡΟΝΟΣ
ΧΡΟΝΟΣ

ΔΑ 0560
1/14.06

Υ Π Ε Χ Ω Δ Ε

ΕΠΛΘ

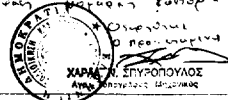
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- _____ Ρυμοτομική γραμμή (πρόσληψη)
- _____ Οικοδομική γραμμή (κοινωνική)
- Κατασκευαστική για γραμμή / επί γραμμή
- οοοοοοοοοο Ορόσ ισοψείας, ορόσ ύψους **Α** Τορείας ορ βοήθησης
- ===== ε.100
- (P) Χωφός επιφάνειας αυτοκινήτων
- ☐ Ακίνητες κατασκευές
- ☐ Γενικές κατασκευές

Κατορία 25 8 2*

Τυποδομική με υπέρ. 60/302 /30 64*

Διεύθυνση Κατορίας



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΩΝ					
Α/Α	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ	ΤΟΜΕΑΣ Δ
1.	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ				
1.1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ	3000 τ.μ. 100 μ.	5000 τ.μ. 150 μ.		
1.2	ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ως έχουν ως έχουν	3000 τ.μ. 100 μ.		
2	ΣΥΜΠΛΕΡΣΕΙΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΔ 2443/85	0,4		
3	ΜΕΤΕΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	60%	60%		
4	ΜΕΤΕΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	7,5 μ.	7,5 μ.		
5	ΕΠΙΤΕΓΝΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ	δύο (2)	δύο (2)		
6	ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΜΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝ	—	—		
7	ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ Η ΔΟΜΗΣΗ	Συμφωνά με ειδικούς ορους βοήθησης			
8	ΕΠΙΒΑΛΛΕΤΑΙ Η ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ Η ΔΟΜΗΣΗ	Με στέγη αραμμοσκηπη μεγ. ύψους 1,5μ Συμφωνά με ειδικούς ορους βοήθησης			
9	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Συμφωνά με ΠΔ 2443/85			

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ 0 Χ 100000 8: 4 ° λ: - 4 45' από Αθήνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ									
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1:1000		ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδoμος									
<table border="1"><tr><td></td><td>1307</td><td></td></tr><tr><td>1206</td><td>1306</td><td>1406</td></tr><tr><td>1205</td><td>1305</td><td>1405</td></tr></table>			1307		1206	1306	1406	1205	1305	1405	ΣΑΜΑΛΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδoμος
	1307										
1206	1306	1406									
1205	1305	1405									
		<i>Aggelidis</i>									

Β' ΦΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ

B.2.2

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΟΛΥΚΑΡΠΗ

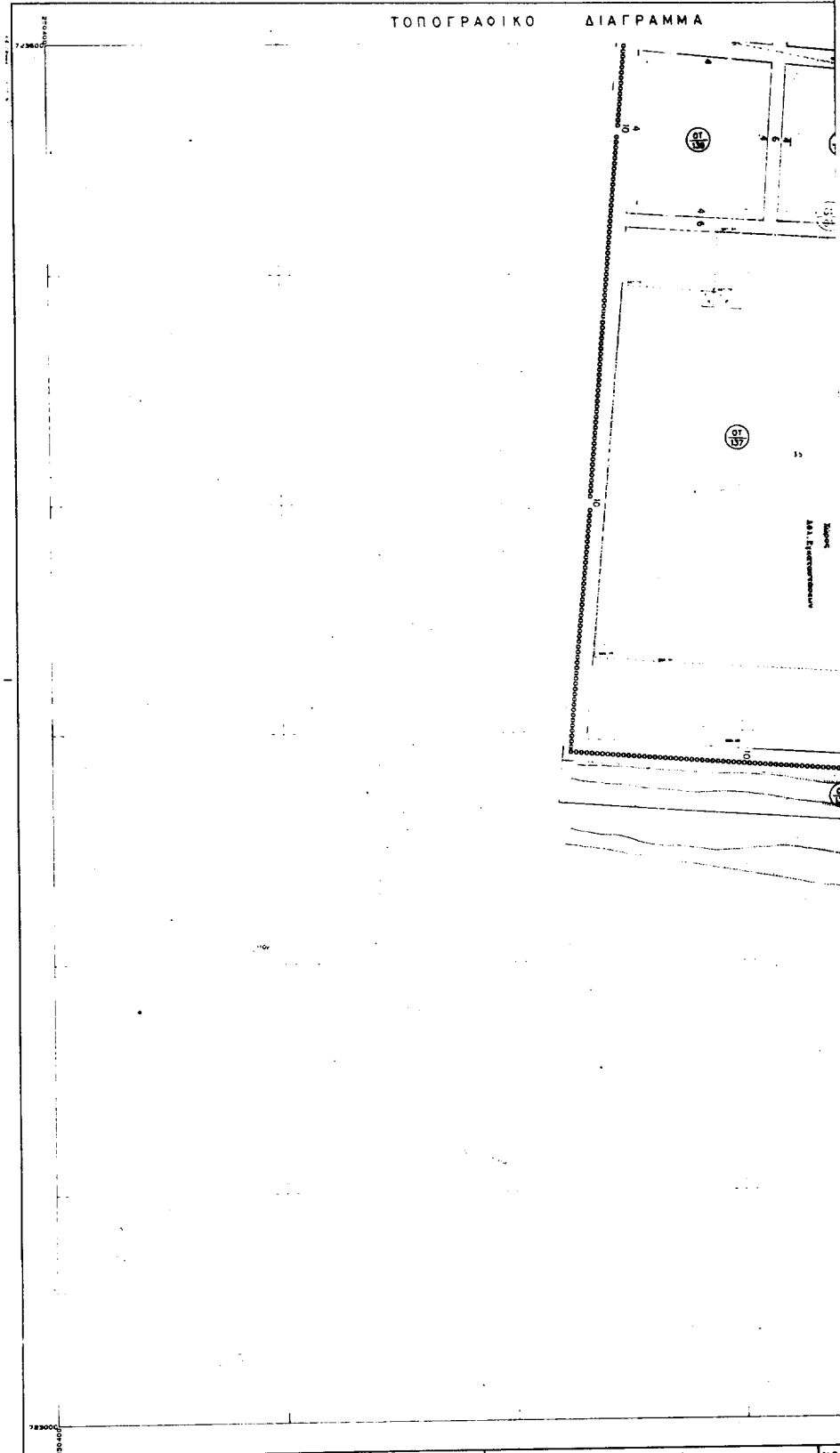
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1992

ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	15	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	053	ΠΟΛΥΚΑΡΠΗΣ
Μεθοδος συνταξης	Επιχειρ.	
Χρονος αποτυπωσης	Οκτωβριος 1989	
Χρονος συνταξης	Ιανουαριος 1990	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΙΣΤΟΡΙΑΣ
Τ.Π.Π.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

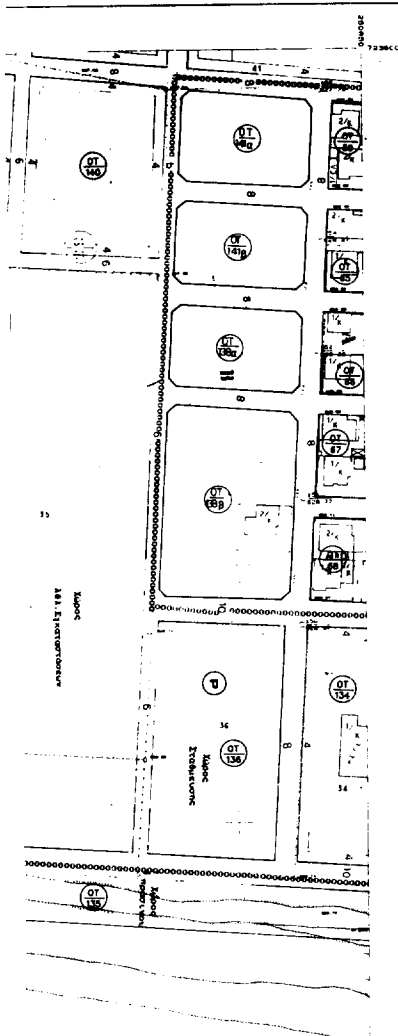


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

ΚΑΙΣΤΟΡΙΑ 29.1.1990
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΙΑ
ΚΑΙΣΤΟΡΙΑ 28.2.1990
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΕΛΕΝΗ ΒΟΓΙΑΤΖΗ Χ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜ
ΠΕΡΙ
Με
Χρ
Χρ

ΔΑ 0560
17.12.05

ΥΠΕΧΩΔΕ

ΕΠΑ
1988

ΥΠΟΜΗΝΗ

- Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
 — Τυχομετρική γραμμή (κόκκινη)
 - - - - - Κόστος συντάξης (10 ευρώ/δελ. γραμμή)
 Δελ. συντάξης (10 ευρώ/δελ. γραμμή)
 Τέλη
 Άλλα στοιχεία (10 ευρώ/δελ. γραμμή)
☐ Αμιγής κατοικία
☐ Γενική κατοικία

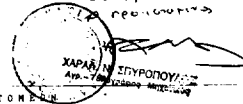
Κυτρίδι 238-9+

Τυπολογία του υπ. αρ. 1302/30-6-97

Διαφογή Νομάρχη Κυτρίδι

Θεωρητική

Ανα-Τμήμα



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΩΝ

Α/Α	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΑΣ Α	ΤΟΜΕΑΣ Β	ΤΟΜΕΑΣ Γ	ΤΟΜΕΑΣ Δ
1	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ				
1.1	κατά κανόνα	3000 τ.μ.	5000 τ.μ.		
	εάν ο οικοδόμος	100 μ.	150 μ.		
2	κατά παρέκκλιση				
	των πλ. της του άλλου	ως έχουν	3000 τ.μ.		
	εάν ο οικοδόμος	ως έχουν	100 μ.		
	απ. 2	0,4			
	ΠΔ 2443/585	60%	60%		
3	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ				
	ΚΑΤΥΠΗΣ	7,5 μ.	7,5 μ.		
4	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΑΤΥΠΗΣ				
5	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΙ				
	ΔΥΟ (2)	ΔΥΟ (2)			
6	ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ				
	ΣΤΑΔΙΟΝ ΕΡΓΟΥ				
7	ΚΑΤΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ				
	Η δομή	Συμφωνία με ειδικούς όρους δομής			
8	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ				
	Η επιτάχυνση	Με στήλη κεραμοσκεπή με ύψους 1,5μ			
	Η δομή	Συμφωνία με ειδικούς όρους δομής			
9	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ				
	ΔΟΜΗΣΗΣ	Συμφωνία με ΠΔ 244-3/5/1985			

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ 0 Χ 100000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ									
Α = 4"	ΦΥΛΟΛΟΓΙΑΣ										
Α = 4"											
από Αθήνα											
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 1000											
<table border="1"> <tr> <td></td> <td>1307</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1206</td> <td>1306</td> <td>1406</td> </tr> <tr> <td>1305</td> <td>1305</td> <td>1405</td> </tr> </table>		1307		1206	1306	1406	1305	1305	1405		
	1307										
1206	1306	1406									
1305	1305	1405									

Β' ΦΑΣΗ

ΚΑΡΤΗΣ

B.2.2

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧ.

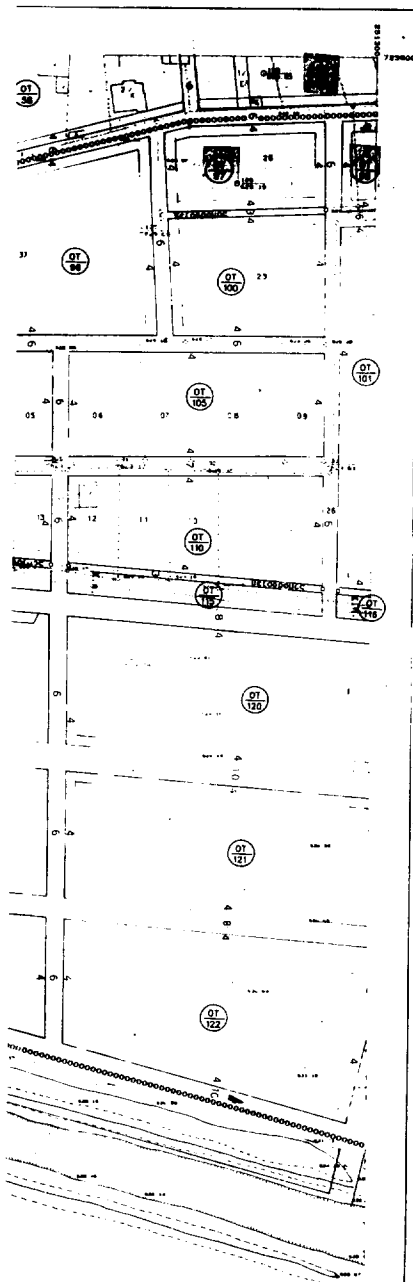
ΠΟΛΥΚΑΡΠΗ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1992

ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	15	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	053	ΠΟΛΥΚΑΡΠΗΣ
Μεθόδος συντάξης		Επιτυχία
Χρονος αποτύπωσης		Οκτώβριος 1989
Χρονος συντάξης		Ιανουάριος 1990

ΔA 05.60
1/13.05



ΥΠΕΧΩΔΕ

**FLA
1989**

УЛОЖИНА

- [illegible]

Kanopy 25.8.41

201/702/30.6-42

dröfuen Noxien konupiu

U. S. 2nd
d. 1st

ΣΑΡΑΛ. Ν. ΣΠΥΡΙΔΟΥΔΟΥ
ΑΠΟ - ΤΟΙ... 2222

ΑΡΧΗ ΔΕΛΤΗΣΗΣ		ΤΩΝΩΣΙ Α	ΤΩΝΩΣΙ Β	ΤΩΝΩΣΙ Γ	ΤΩΝΩΣΙ Δ
1-1	ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ ΕΙΚΟΝΟΓΡΑΦΟΥ κατά κωμόγειο ελατ. εμβαδόν ελατ. πρόβολο	3000 τ.μ. 100 μ	5000 τ.μ. 150 μ		
1-2	κατά κωμόγειο την ημερήσια του δόλος ελατ. εμβαδόν ελατ. πρόβολο	ως έχουν 0,4	3000 τ.μ. 100 μ		
2	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΩΜΕΝΗΣ αρ. 2 ΠΑ 244-3/585	60%	60%		
3	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΙΣΤΕΥΟ ΚΑΛΩΣΗ	7,5 μ.	7,5 μ.		
4	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΠΕΡ ΚΤΙΡΙΟΝ	—	—		
5	ΕΠΙΠΕΔΟΜΕΤΡΟΙ ΔΕΚΤΟΙ	δυο (2)	δυο (2)		
6	ΑΝΕΚΑΤΑΓΕΤΕΣ ΜΕΓΕΤΙΣ ΣΤΑΥΡΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝ	—	—		
7	ΑΝΕΚΑΤΑΓΕΤΕΣ Η ΔΟΜΗΣΗ	Ευφώνια με	ειδικούς ορους δομησης		
8	ΕΠΙΣΤΑΣΜΑΤΑ Η ΕΠΙΧΑΛΩΣΗ Η ΔΟΜΗΣΗ	Με στεγνή κρηνοσκαμνη μεγ. ύψους 1,5μ Ευφώνια με	ειδικούς ορους δομησης		
9	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΩΜΕΝΗΣ	Ευφώνια με	ΠΑ 244-3/585		

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

KENTRON 0 Χ 1 00000 0: 4" Δ - - = 45" από Αθήνα	ΉΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 1000		ΑΓΓΕΛΙΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδομος ΣΑΜΟΥΕΛ ΑΝΤΩΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδομος

Β' ΦΑΣΗ

XAPTHI

B.2.2

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧ.

KAIMAKA 1 10/2

ПОЛУКАРПН

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1992

ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ


ΝΟΜΟΣ	15	ΚΑΙΣΟΡΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	053	ΓΟΥΛΚΑΡΤΗΣ
Μεθοδος συνταξης		ΕΓΧΕΙΔ
Χρονος αποτυπωσης		Οκτωβριος 1989
Χρονος συνταξης		Ιανουαριος 1990

ΔA 05.60
1 / 14.05

ΥΠΕΧΩΔΕ

**ЕЛА
1989**

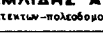
УПРАВЛЕНИЕ

_____ **Рыболовство урешитъ логично**
 _____ **Охотничья урешитъ логично**
 ----- **Матросы и рыбаки урешитъ логично**
оооооооооо **Орлы, зайцы, рыбы, быки и**  **Томисъ оръ водитъ**
 _____ **и т.д.**
 (1) **Зависитъ отъ обстоятельствъ**
☐ **Английсъ католіка**
☐ **Греческъ католіка**

Κυμωπία: 25-4-47
 Συνοδική περίοδος: 10702/30-6-47
 Διάρκεια: 10702/30-6-47

[illegible]

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ1100000 8x 6" 32 - 45" από Αθήνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΘΑΦΜΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ									
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 1900		ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδομος									
<table border="1"> <tr> <td></td> <td>0307</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1206</td> <td>1306</td> <td>1406</td> </tr> <tr> <td>1205</td> <td>1305</td> <td>1405</td> </tr> </table>			0307		1206	1306	1406	1205	1305	1405	ΣΑΜΛΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ αρχιτεκτων-πολεοδομος 
	0307										
1206	1306	1406									
1205	1305	1405									

Β' ΦΑΣΗ

XAPINH

B.2.2

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧ.

ΚΑΙΝΑΚΑ 1: 1000

ПОЛУКАРПН

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1992

ΝΟΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

NAME	15	KAETOR AE
TEPCO	CEB	TEPCO KAPPAE
MESSAGES	00-1000	ETC
KNOWLEDGE	00-1000	ETC
KNOWLEDGE	00-1000	ETC